

FÉRFI

FODRÁSZAT

NŐI és GYERMEK HAJVÁGÁS

Szeretettel várjuk kedves vendégeinket, bejelentkezés nélkül is!

Bp. XIX. Üllői út 216.
(a Lehel utcai villamosmegállóban az üzletsoron)

Tel.: 06-20-346-9004, 357-9298

H-P: 9-19-ig Szo: 7-12-ig

XXIX. évfolyam 2. szám

2024. március

kispesti magazin

www.magazinlapok.hu

Batthyány utca
39 ← 33

József Attila utca
77 — 77

Felújítják a nyugdíjasházat

Írásunk a 4. oldalon

4. oldal

GAJDA PÉTER Nyugdíjsház

Hamarosan megkezdődhet és 5-6 hónapig tarthat a József Attila utcai Nyugdíjsház teljes energetikai felújítása.

8. oldal

VIGNÉ VINCZE ERZSÉBET Gyermekvédelem

A szociális törvény teszi kötelezővé önkormányzati gyermekvédelmi és gyermekjóléti jelzőrendszer működtetését.

FIX

auto service



A motorban percenként 10.000 robbanás megy végbe. **Őrizze meg az erejét.**

15% kedvezmény motorolajcserére



1195 Budapest, Üllői út 303. (MOL kúton) • Tel: 06 1 357-6674, 06 20 394-7980 • WWW.FIX.HU



A KMO MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR PROGRAMKÍNÁLATA
cím: 1191 Bp., Teleki u. 50., tel./fax: 282-9752, 282-9736, email: kmo@kispest.hu

www.kmo.hu

SZÍNHÁZI VILÁGNAP 2024

MŰVÉSZET

MAJD NEM MINT A FILMEKEN

*zenés romkom
fantázia*



**KLEM VIKTOR
TROKÁN NÓRA**

RENDEZŐ:
KLEM VIKTOR



2024. március 27. // szerda 19.00
9 KMO Művelődési Központ

Belépődíj: I. helyár: 5.500,- Ft, II. helyár: 5.000,- Ft, III. helyár: 4.500,- Ft

jegy.hu Jegyek kaphatók a KMO-ban, a Wekerlei Kultúrház tagintézményünkben és a jegy.hu oldalon keresztül.

INFORMÁCIÓ

Valamennyi programunkról bővebben a www.kmo.hu weboldalunkon és a www.facebook.com/kmomuvhaz facebook-oldalunkon olvashatnak.

A MŰSORVÁLTOZTATÁS
JOGÁT FENNTARTJUK!



MINŐSÍTETT KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY
a KMO Művelődési Központ és Könyvtár

TÁMOGATÓNK:



AZTABANDA NYUSZITÚRA
Szabadtéri nyomozós játék az AztaBandával, 4-9 éveseknek

WEKERLEI KULTÚRHÁZ
2024. március 23., szombat 10:00 - 11:30

Nyomozz velünk a nyúltalpak és a guruló tojások nyomában!
Gyülekezés a Wekerlei Kultúrházban.

Részvételi díj: 1 500,- Ft/fő, Családi jegy: 5000,- Ft (+fő)
Játékmesterek: Földesné Prainer Petra Vera és Balog Réka drámatanárok
061 282-9895, email: informacio.wkk@kmo.kispest.hu

Wekerlei Kultúrház 1192 Budapest Petur u. 7.
+36 (1) 282-9895, +36 (20) 971-3080 | wkk.kispest.hu | **KISPEST**

A Wekerlei Kultúrház a KMO Művelődési Központ és Könyvtár tagintézménye

KUCKAKAÓ MESESÁTOR
WEKERLEI KULTÚRHÁZ
2024. március 16. // 17:00-18:30

Gyere megint kuckózni! A Kuckakaó mesésátorban újra mesélünk, kézműveskedünk és kakaózunk!
Hozd a zseblámpádat, a tesódat, a plüssödet!

Részvételi díj: 1600 Ft/fő

Bővebb információ: 061 282-9895,
email: informacio.wkk@kmo.kispest.hu

Wekerlei Kultúrház 1192 Budapest Petur u. 7.
+36 (1) 282-9895, +36 (20) 971-3080 | wkk.kispest.hu | **KISPEST**

A Wekerlei Kultúrház a KMO Művelődési Központ és Könyvtár tagintézménye



**HÓNAP
-TÁR**

SZABÓ DÁVID
írása

Passzázs

Azt mondják, ha a nagyobb zöldfelület, park, játszótér kialakításánál nem tudod eldönteni, hogy hová építsél átjárási lehetőséget, ha tetszik passzázst, akkor bízd mindezt az ott lakókra, ők a lábukkal kijelölik majd a neked a helyes utat.

Ez történt a Vak Botyán és Katica utcák között lévő zöldterületen, a négyemeletes házaknál, ahol hosszú évek óta taposta a fűvet a gyalogosforgalom a KÖKI-felé menet.

Bár csak csendben jegyezzük meg, hogy nem jelentett volna oly nagy vargabetűt a zöldfelület egyik vagy másik irányból való megkerülése, de az ember már csak ilyen, ha siet, ha fáradt, nem figyel az apróságokra, toronyiránt indul a cél felé.

A Közpark Kft. szakemberei alkalmazva az empirikus gyakorlatot, megfigyeléseik után ígértek, a kerület több pontján készül majd „közkívánatra” átjáró, például hamarosan a Csokonai utcában.

De nem ez az egyetlen pozitív változás mostanában. Csak a „vak nem látja”, vagy aki mindig a hibát keresve igazán nem akarja észrevenni, a kerületi Zöldprogram keretében elismerést érdemlő, komoly munka kezdődött az elmúlt években a kerület szebbé és zöldebbé tételéért. Úton-útfélen találkozhatunk a közparkosokkal, akik aktuálisan éppen avart, zöldhulladékot gyűjtenek, járdaszegélyt, árkot takarítanak, padokat, játszószerkeket hoznak rendbe, vagy éppen az évszaknak megfelelő virágot ültetnek, locsolnak, ápolnak. Jönnek, ha hívják őket kidőlt vagy életveszélyesnek tartott száraz fákhöz, és szinte naponta ad nekik munkát az illegálisan lerakott szemét közterületekről való elszállítása is.

Újabb feladatként magukra vállalták a „zöldnevelés” fontos feladatait is. A Kispest Kis Kertésze Vagyok program keretében ültettek hagymás virágos növényeket az óvodások óvodáik környékén. A nagyobbakat pedig bevonják egy-egy ültetési munkába is. De hamarosan földbe kerül az az ötven új fa is, amelyek helyét már a kispestiek javaslatára ültetik ki a közterületekre.

Száz szónak is egy a vége; szépül, zöldül a kerület, és az idei költségvetésből még több forrás jut majd erre. Megépült a passzázs, de fűben újabb és újabb kis ösvények jelzik, hogy talán nekünk, kispestieknek is volna ezzel még dolgunk...

GYÁSZ



Foto: Horváth Péter

Művészbarátság

„Duffek Tivaddal (1949–2024) januárban még együtt építettük a Helikon 30! című kiállítást a Wekerlei Kultúrházban. Jöttél, segítettél, velünk voltál. A magyar kultúra napjára szervezett kiállításon és pódiumbeszélgetésen a téled megszokott módon: mosollyal a szakállad mögött humorizáltál. Helikonos társaidal együtt üzentél a jövőbeli helikonos tagoknak. A tárlatunkon látható Art Angyal című alkotásod... Isten veled, Duffek Tivadar, hiányozni fogsz!”

Nyugodjék békében!

Emlékét őrzi Kispest.

(Forrás:Kispesti Helikon Kulturális Egyesület)

EGÉSZSÉGVÉDELEM



EpiPen Junior

Immár harmadik alkalommal frissítettek az önkormányzati intézményekben az életmentő EpiPen Juniorokat, mert hamarosan lejár a tavaly kiosztottak szavatossági ideje. Mind a tizenöt tag-óvodában (23 telephelyen), mind az öt bölcsődei telephelyen, mindkét családok átmeneti otthonában, valamint a gyerekek átmeneti otthonában lesz ebből a gyógyszerből. A gyógyszerek dobozonkénti több mint 16 ezer forintos árát az önkormányzat költségvetéséből fedezi – tudtuk meg Humánszolgáltatási és Szociális Iroda vezetőjétől, Blázy Krisztinától.



Kívülről eltűnnek a légkondicionálók, nyílászárókat cserélnék

Energetikai felújítás a nyugdíjasházban

Gajda Péter a bejárson elmondta azt is, hogy külsőleg is megszépült, energetikailag is jóval hatékonyabban működővé válik a 137millió forint önkormányzati és 30 millió forintnyi pályázati költségből megújuló épület. A külső, fém virágtartókba is virágos növények kerülhetnek majd, a homlokzatról pedig eltűnnek a légkondicionálók, így városképileg is megújul az épület.

A felújítás után a számítások szerint 25-30 százalékos energiamegtakarítást várnak a szakemberek. A ház bitumenes, lapos tetős szerkezetére újabb 10 centiméteres tözgyapotos szigetelés kerül. Hasonlóképpen újra szigetelik a pinceteret is. A meglévő, már balesetveszélyes nyílászárókat 2 rétegű, korszerű műanyag nyílászárókra cserélik, és megújul a homlokzat is – sorolta a felújítás legfontosabb műszaki paramétereit Horváth Gyula,

MÁRCIUS VÉGÉN, ÁPRILIS ELEJÉN MEGKEZDŐDHET ÉS 5-6 HÓNAPIG TARTHAT A JÓZSEF ATTILA UTCAI NYUGDÍJASHÁZ ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA PINCÉTŐL A PADLÁSIG - TUDTUK MEG GAJDA PÉTER POLGÁRMESTERTŐL A FELÚJÍTÁST MEGELŐZŐ BEJÁRÁSON.

la, a beruházást felügyelő Kispest Kft. ügyvezetője. Mivel a nyílászárókon kívül a ház lakásait nem érinti

25-30 SZÁZALÉKOS MEGTAKARÍTÁST VÁRNAK

a munkásokat beengedniük, de a munkálatokkal járó zaj- és portherelést napközben majd el kell viselniük. Vinczek György alpolgármester kérdésünkre válaszolva arról tájékoztatott bennünket, hogy a 33 lakásos épületben jelenleg 7 + 2 üres, az előzőekben ott élők után felújított lakás várja új lakóját, amelyekről hamarosan dönt az önkormányzat illetékes bizottsága. A lakásokra folyamatosan jelentkeznek az önellátó életmódra alkalmas idősök, jelenleg a 22 várakozó van, akik tudják, hogy 2-3 évet kell várni a bejutásra.

a munkásokat beengedniük, de a munkálatokkal járó zaj- és portherelést napközben majd el kell viselniük.

Vinczek György alpolgármester kérdésünkre válaszolva arról tájékoztatott bennünket, hogy a 33 lakásos épületben jelenleg 7 + 2 üres, az előzőekben ott élők után felújított lakás várja új lakóját, amelyekről hamarosan dönt az önkormányzat illetékes bizottsága. A lakásokra folyamatosan jelentkeznek az önellátó életmódra alkalmas idősök, jelenleg a 22 várakozó van, akik tudják, hogy 2-3 évet kell várni a bejutásra.



Tavasszal folytatódik a Kispest 65+ Utalványprogram

Stabil az ideji költségvetés

Az ülés elején egyperces, néma felállással emlékezett a képviselő-testület a közelmúltban elhunyt Csukás Irén díszpolgárra, Szabóné Gábor Anikóra, a Kispesti Deák Ferenc Gimnázium intézményvezető-helyettesére, valamint Szonderik Gyulára, a Magyar Ellenállók és Antifasiszták Szövetsége kispesti titkárára. Elfogadták a képviselők az önkormányzat 2024. évi költségvetését, ami 22 milliárd 779 millió 919 ezer forint. A napirendet előterjesztő Gajda Péter polgármester elmondta: arra törekedett a kerület vezetése, hogy takarékos költségvetés készüljön, jusson a tervezett és az elvárt feladatokra is. Hozzátette: a tavalyi 1,6 milliárdról idén 2,1 milliárdra nőtt a szolidaritási adó mértéke, ezzel együtt kell a feladatokra koncentrálni. Arról is beszélt, hogy elsősorban az utak, a járdák, a közterületek, a játszótérek felújítására, a gyermekekkel foglalkozó intézmények dolgozóinak támogatására, szociális feladatokra – ingyenes lesz a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, folytatódik a Kispest

AZ ÖNKORMÁNYZAT IDEJI KÖLTSÉGVETÉSE, A 65+ UTALVÁNYPROGRAM TAVASZI FOLYTATÁSA, A KERÜLETI ÁLTALÁNOS ISKOLÁK TÁMOGATÁSÁRA LÉTREHOZOTT ALAP KERETÖSSZEGÉNEK 50 SZÁZALÉKOS NÖVELÉSE - TÖBBEK KÖZÖTT EZEK SZEREPELTEK AZ ÉV ELSŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉN FEBRUÁRBAN.



GAJDA PÉTER

65+ Utalványprogram –, a Kispesti Egészségügyi Intézet műszerfejlesztésére, bérlakások és a Nyugdíjsház felújítására, a közbiztonság erősítésére és a Kispesti Iskolatámogatási Alap 50 százalékos emelésére törekszik az önkormányzat. Stabilan és biztonságosan akarjuk működtetni Kispestet – hangsúlyozta.

A képviselő-testület döntése értelmében 2024-ben folytatódik a Kispest 65+ Utalványprogram: az önkormányzat 5000 forint értékű utalvánnyal támogatja azokat a kispestieket, akik Kispest közigazgatási területén állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek, és 2024. december 31-ig betöltik 65. életévüket.

Elfogadta a testület a polgármester tájékoztatóját az alapellátást érintő betöltetlen háziorvosi praxisokról. A tájékoztató szerint az egész országban gondot okoz a háziorvosok hiánya, ez alól Kispest sem kivétel: a helyettesített praxisok száma elérte a kilencet. A helyzetet tovább súlyosbítja, hogy a háziorvosi és a házi gyermekorvosi ügyeletet az Országos Mentőszolgálat átszervezi

és tervszerűen 2024 tavaszán az egész ország területére kiterjeszti, ami Budapest alapellátási ügyeleti rendszerét is módosítja. Számos alapellátásban működő egészségügyi szolgáltató tájékoztatta arról az önkormányzatot, hogy ha kötelezővé teszik számukra a háziorvosi ügyeleti munkában való részvételt, akkor élni fognak a felmondással. Ez különösen veszélyezteti az alapellátás további működtetését, hiszen a kispesti felnőtt háziorvosi körzetek feladatellátását végző orvosok közül harminckettőtől tíz nyugdíjkorhatár feletti, így felmondásukra okkal lehet számítani. Harminckettőtől tizenkilenc körzet válna betöltetlené, ekkor az alapellátás minden bizonyonlan működésképtelenné válna. Amennyiben az önkormányzat nem tud orvost biztosítani a helyettesítéssel ellátott praxisokba, úgy az illetékes tisztifőorvos kötelező jelleggel jelöl ki doktort, akinek a helyettesítésre szoruló praxist el kell látnia. A kijelölt helyettes a jelen gyakorlat szerint a kerület valamelyik háziorvosa lehet, vagy amennyiben ez az opció nem megoldott, más kerületekben dolgozó háziorvosokból jelölik ki az adott praxis helyettesítésére a háziorvost, aki a megnövekedett terhelés hatására benyújthatja felmondását. Ez dominóhatást válthat ki az egészségügyi szolgáltatók körében. Vinczek György hangsúlyozta: nem pánikeltés a cél, az önkormányzat feladata, hogy fenntartsa az ellátást.

Elfogadta a testület Pege Aladár Kossuth- és Liszt Ferenc-díjas bőgőművész domborművének tervét. A Romák Felzárkóztatásáért Egyesület 2021-ben kezdeményezte, hogy a Zrínyi utcai, addig névtelen park a 2006-ban elhunyt Pege Aladár nevét viselje. Az emlékművet a művész születésének 85. évfordulóján, 2024. október 8-án tervezi felállítani az önkormányzat. Pege Aladár Kispesten gyerekeskedett, és a Vécsey utcai általános iskolába járt.

Pályázatot ír ki az önkormányzat a KMO Művelődési Központ és Könyvtár igazgatói munkakörének betöltésére a 2024. augusztus 1. és 2029. július 31. közötti időszakra. Az intézmény igazgatójának, Gábor Ilonának a vezetői megbízása 2024. július 31-én lejár.



Varga Lilla,

a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Üllői úti könyvtárának művelődésszervező könyvtárosa

MÉGHOGY A KÖNYVTÁR UNALMAS, ROSSZ LEVEGŐJŰ, SZÓTLANSÁGRA ÍTÉLŐ HELY? ALIGHA! DE A KÉTELKEDŐKNEK ELÉG, HA RÁKATTINTANAK A FŐVÁROSI SZABÓ ERVIN KÖNYVTÁR ÜLLŐI ÚTI FIÓKKÖNYVTÁRÁNAK KÖZÖSSÉGI OLDALÁRA, AZONNAL MEGGYŐZŐDhetnek ARRÓL, SE SZERI, SE SZÁMA AZ ÉRDEKES PROGRAMOKNAK, AMELYEK MÁR A LEGKISEBBEKNEK KEDVET TEREMTENEK A KÖNYVEK LAPOZGATÁSÁHOZ, KÉSŐBB PEDIG AZ OLVASÁSHOZ. EZEKNEK A FOGLALKOZÁSOKNAK A LELKE, HÁZIGAZDÁJA 2010 ÓTA VARGA LILLA, VALAKINEK CSAK LILLA, MÁ-SOKNAK LILLA NÉNI. PÉNTEKENKÉNTI MANÓFAKTÚRA FOGLALKOZÁSÁN REMEK KETTŐST ALKOT AZ IRODALOM ÉS A KÉZMŰVESKEDÉS.

Ugye szép lett – kiálltja oda Lillának a kis Huba, aki most először vesz részt ManófaKTúra foglalkozáson, és ugyancsak mindenkit meglep azzal, hogy míg édesanyja Huba kibeszaladgáló kistestvérét próbálja kordában tartani, olykor összevadászni a könyvtári gurulós polcok közül, a kisfiú önállóan rajzol, nyír, ragaszt hihetetlen nagy kedvvel és precizitással. A mai foglalkozáson, Zsuzsanna

(február 19.) naphoz közeledve Huba és társai egy rövidke mesét hallgathattak meg Lillától a tavaszt ébresztő pacstírától, majd tetszés és kedv szerint választhattak, mely három énekesmadarat szabják ki előregyártott sablonok nyomán a színes papírokból. Akinek kedve támadt, akár három daloló szárnyast is készíthetett magának. Lillán látszik, szívesen válaszol a munkálkodás közben megfogalmazódó kér-

désekre, ha kell, sokadszorra is megmutatja a legfontosabb papírhajtogatási fogásokat, a helyes ollóhasználatot, és ad tanácsot a madárszárnyak készítéséhez. Közben egy édesanya érkezik, „műsoron kívül” mondókás és verses könyvet kér Lillától 4-5 éves gyerekének, de jut még egy kis idő, hogy néhány mondatot váltsanak Varró Dani olvasómegeosztó költészetéről is. Ezalatt a madarak hamar elkészül-

nek, a kicsik is gyorsan „kirepülnek”, de még a könyvtárban maradnak, hiszen a könyvek között a nagy szőnyegen, a párnákon heverésze jólesik anyával, apával, nagyszülővel vagy a tesóval egy kis játék, lapozgatás, meghallgatás vagy -olvasás.

Ha körbenézünk, gyerekek és szülők ugyancsak otthonosan mozognak a könyvtárban. Reneszánsza lenne a könyvtárba járásnak?

Sok minden megváltozott a könyvtárakban, így itt is. Azt tapasztaltuk, hogy 2019-ig, a pandémiáig egyre kevesebb könyvtárlátogatónk volt. A járványidőszak volt a mélypont, be kellett zárunk fél évre, azután is jó ideig csak ajtón keresztül kölcsönözhattunk. 2022-ben stagnált a kölcsönzés, de 2023-ban egyszer csak megnőtt a látogatottság.

Az olvasói igényekhez igazodva mi is folyamatosan átalakulunk, és alakítjuk a környezetet, a programokat, a könyvkínálatot. Másrészt nem is lehetne, mert csak akkor jönnek az olvasók, ha azt kínáljuk, amit keresnek.

Nagyon érdekes, mert azt gondolnánk, hogy elsősorban azok járnak ma könyvtárba, akiknek nincs otthon saját könyvtáruk. A 2017-es és 2019-es PSYMA-FSZEK kutatás viszont azt igazolja, hogy ez nincs így. Több a könyvtárhasználó azok körében, akik otthon is tartanak nagyobb számban könyveket, vagy kis koruk óta vannak saját könyveik. Nyilván járnak olyanok is, akik anyagi okok miatt választják a könyvtárat, mert nem tudnak új könyvet vásárolni, és természetesen vannak olyanok is, akik a könyvtárban beleolvasnak egy-egy könyvbe, majd megveszik a könyvesboltban.

És a gyerekeknél nagyon fontos szempont az, hogy itt nem kell néma csendben maradni, le lehet fekdülni olvasás közben a szőnyegre, a babzsákra, ha valakinek kedve támad, lehet akár néha bohóckodni is, nem kell „rendesen viselkedni”, mint az iskolában, a tanteremben. De minden szabályt meg lehet és meg is kell velük beszélni, így nem borul a könyvtár rendje sem.

Számokban is meg tudjuk mutatni a könyvtárkedvelés növekedését?

Olvasóink kölcsönzésszáma 2019-ről 2023-ra 25 ezerrel 27 ezerre nőtt, gyermekekénél 8 ezerről 9 ezerre. Míg 2019-ben kicsivel több mint 80 ezer dokumentumot kölcsönöztek tőlünk, 2023-ban ez már 91 ezerre emelkedett. Tehát igazán nem mondható, hogy az emberek a sok egyéb inger hatására elszoktak volna a könyvtől, az olvasástól. Sőt, személyes megfigyelés, hogy (talán a BookToknak hála) a fiatalok körében egyre divatosabb az olvasás.

A növekedés azért annak is köszönhető, hogy délelőttként óvodai és iskolai csoportok is jöhetnek, egyre ismertebb a könyvtár.

Szinte minden napra jut csoport a kerületi intézményekből. Bár van kínálatunk a programokra, de legtöbbször külön kívánságra, egyéni igények alapján alakítjuk ki a foglal-

kozásokat. Mindig van a programban játék és könyvajánlat is. Nagyon fontosnak tartom, hogy akik szervezeten talán életükben először járnak nálunk, azoknak az első élményük pozitív legyen, jól érezzék magukat! 2023-ban közel hatvan óvodai, iskolai csoport járt könyvtárunkban valamilyen tematikus foglalkozáson.

Mit ajánl a legkisebbeknek, mit olvassanak az alsóok, és mit a kis- és nagyobb kamaszok?

Nagyon széles a választék, és persze gyermeke válogatja, kinek, mit ajánlok szívesen.

Már néhány hetes kortól a gyerekek kezébe lehet adni a babakönyveket. Ezek általában kontrasztos, érzékszervekre ható képeskönyvek. Később nagy kedvencek Julia Donaldson és Axel Scheffler verses képeskönyvei (Papp Gábor Zsigmond remek fordításában), ovis korban népszerűek a Bori és Berci könyvek, amik róluk szólnak, a gyerekek mindennapjait dolgozzák fel. De például Dániel András Kuffli-sorozatának is nagy rajongótábor van. Fontosnak tartom a népmeséket ebben a korban, és később is, Bajzath Mária Népmese-kincstár sorozata nagyon jól használható.

Kezdő olvasóknak többféle kiadói sorozat jelenik meg jobbnál jobb kortárs szerzőktől. Ilyen például a Pagony Most én olvasok!-sorozata, aminek rövid történetei öt különböző nehézségi szinten jelennek meg. Szívesen ajánlom még nekik az Olvasó Létra vagy az Olvasni jó! könyveket.

Később, mikor már egy rövid regény nem okoz problémát, egyre bővül, színesedik a kínálat. Nagy kedvencem az Abszolút könyvesorozat, ami 9-12 éveseknek kínál kortárs, izgalmas, lendületes, színvonalas olvasnivalót. 10 éven felülieknek pedig elindult egy magyar történelmet izgalmas időutazással feldolgozó sorozat, az Abszolút Tóri, ami olvasmányos formában ismerteti meg az olvasót a fontosabb eseményekkel.

Újra nagy népszerűségnek örvendenek a kaland-játék-kockázat jellegű olvasnivalók, ahol az olvasó maga választja meg a történet alakulását. Ezek felépítése talán rímelt a számítógépes játékokéra, ezért is népszerűek a korosztály körében. Ráadásul az ezekben lévő rövidebb szövegekkel a kevésbé jól olvasó gyerek is kaphat olvasmányélményt. Ugyanígy vagyunk a képregényekkel, remek beavató olvasnivalók.

A könyveken kívül pedig reneszánszukat élék a diafilmek is. Több mint 300, zömmel új kiadású diafilmből választhatnak olvasóink az esti meseolvasáshoz. Néhány éve pedig már papírszínházat is kölcsönzünk, ami egy Japánból érkezett mesélési forma, egyfajta képeskönyv színház formában, izgalmas mesélési móddal, amihez módszertani kézikönyvet is kölcsönözhetnek nálunk.

Milyen foglalkozások vannak a legkisebbeknek és a kamaszoknak?

Hároméves korig minden hónap első szerdájára a Kerekítőt ajánljuk a szülők figyelmébe, ami mondókázással, énekkel, ölbeli játékok-

kal alapozza meg a gyerekek lelki stabilitását, mozgásfejlődését és beszédtanulását. A minden pénteki ManófaKTúra délutánok mindig tematikus foglalkozások. Egy-egy téma köré építjük fel az aktuális mondanodókat, mesénket, majd ehhez kapcsolódva kézműveskedünk. Tavaly Petőfi-év volt, ezért a János Vitézt jártuk végig, idén a népmesék vannak napirenden. Nagyon fontosnak tartom a mesét, a szóbeli mesemondást, hiszen ez is egy jó alap az élő beszéd és írott szöveg megértéséhez, a későbbi olvasásbeli szövegértéshez, a figyelem fejlődéséhez, a képzelőerő kialakulásához. Ezért nagyjából havonta hirdettünk családi mesedelelőttöket a Vándorúton Meseműhelyel.

Ozo, a kis varázsló programunk havonta várja a robotika iránt érdeklődő alsókat papírszínházzal és Ozobot robotunkkal.

Nagyobbaknak tavaly Petőfi tematikájú „szabadulójátékot” szerveztem itt a könyvtárban. Idén is még egy kicsit Petőfivel foglalkoztunk, az év második felére majd még kitalálunk valamit.

Havonta egy alkalommal szombatnként pedig egy egyetemista szervezésében tartjuk a Kikötő Könyvklubot 14 év feletti fiataloknak. Hónapról hónapra választunk ki egy-egy könyvet, és közösen megbeszéljük. Márciusban a közös könyv Rachel Givney: Szerelmes Jane című regénye lesz. A gimnazistáknak alkalmanként szervezünk pl. ismert kortárs írók közreműködésével írásra felkészítő programokat.

Ez már nemcsak könyvtárosi, hanem művelődésszervezői feladat!

Nem áll tőlem távol a programszervezés, mert az alapvégzettségem művelődésszervező. Szeretem szervezni és lebonyolítani ezeket a foglalkozásokat! Fontosnak tartom, hogy a könyvek tisztelete mellett legyen élet a könyvtárban! Jól megfér egymás mellett a két tevékenységi forma, és nem utolsósorban sok embert vonz a könyvtárba. A kerületi kulturális és oktatási intézményekkel jól kiegészítjük egymást, nagyon jó az együttműködés.

Ezek a programok, foglalkozások térítésmentesek?

Szerencsére támogatást kapunk Kispest Önkormányzatától, és tudunk pályázni is a FSZEK szervezésében, így minden programunk ingyenes.

És mivel foglalkozik szabadidejében az, aki ennyi könyv között dolgozik nap mint nap?

Gyerekkorom óta szeretem a természetjárást, a túrázást, ezt nem is lehet megunni. Városi gyerekként minden apró bogár, virág, kövület elvarázsol. Szinte minden szabadnapunkat azzal töltjük, hogy elcsámborgunk az ország valamelyik szegletébe, és felfedezzük, újrarájuk azt, legyen az épp kéktúra, vagy bármilyen színű.

BEISKOLÁZÁS



Tájékoztató

Családias légkörben tartotta beiskolázási tájékoztatóját a Külső-Pesti Tankerületi Központ és a Kispesti Igazgatói Munkaközösség februárban a KMO-ban. Bármelyik iskolát is választják, mindegyik jó lesz – szögezte le Rábel Krisztina tankerületi igazgató. A Külső-Pesti Tankerületi Központ az XVIII., a XIX. és a XX. kerület tartozik. A tankerület 2500 iskolában dolgozó munkatárs – ebből 1800 pedagógus – és 950 iskolai osztály életét, munkáját felügyeli, az ügyes-bajos dolgokat 60 tankerületi munkatárs intézi.

TÁMOGATÁS



Ösztöndíj

Idén 34. felsőoktatási intézményben tanuló vagy tanulmányait kezdő kispesti, szociálisan rászoruló fiatal jelentkezett az önkormányzat által is támogatott, a Kulturális és Innovációs Minisztériummal együttműködve kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra. Az önkormányzat az állammal közösen több évtizede biztosítja az ösztöndíjat. Az ünnepélyes átadón tízen vettek részt a Városházán. Idén minden Bursa-pályázó plusz 50 ezer forintot is kapott a havi ösztöndíj mellé az önkormányzattól.



Friedrich Gábor, a Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai vezetője

Jelzés és gyermekvédelem

A kerületi jelzőrendszer tagjait, az iskolai, óvodai és bölcsődei gyermekvédelmi felelősöket, védőnőket, gyermekorvosokat, szociális és gyermekjóléti intézmények munkatársait, az önkormányzat, a kormányhivatal, a rendőrség, a bíróság, a házi gyermekorvosok képviselőit köszöntő Vighné Vincze Erzsébet, a Kispesti Szociális Szolgáltató Centrum (KSZSZC) vezetője arról beszélt, hogy az 1997-ben megszületett szociális törvény teszi kötelezővé helyi gyermekvédelmi és gyermekjóléti jelzőrendszer működtetését.

A jól működő kerületi jelzőrendszer látókörébe hozzávetőleg 550-600 család és 9000 gyerek sorsa tartozik. Ebből 6000 iskolásra elsősorban a tankerület „vigyáz”, míg 500 bölcsődésre, 1300 óvodásra az intézményekben dolgozók. Az eredményes gyermekvédelemhez elengedhetetlen a szociális területen dolgozók társadalmi megbecsülése, ami magával hozza, hogy ők maguk is jó mentális állapotban élhetnek. Egyre nagyobb szükség van a gyermekvédelmi jelzőrend-

TÖRVÉNYI KÖTELEZETTSÉGÜNKNEK ELEGET TÉVE ÉVI RENDES FÓRUMUKAT TARTOTTÁK MEG A KERÜLETI GYERMEKVÉDELMI ÉS GYERMEKJÓLÉTI JELZŐRENDSZER TAGJAI FEBRUÁR VÉGÉN A FORRÁSHÁZBAN. A TANÁCSKOZÁSON ÁTTEKINTETTÉK A TAVALYI TEVÉKENYSÉGÜKET.



VINCZEK GYÖRGY

szerre, és legyen továbbra is cél az, hogy csak kivételes esetben vegyünk ki gyerekeket a megszokott környezetükből, hiszen a „gyermek szakellátó rendszer is ezer sebből vérzik manapság” – mondta Vincze György, a szociális ügyekért felelős alpolgármester. Az ellátórendszerben dolgozók társadalmi megbecsültsége azon is múlik, hogy mi mit gondolunk és mit közvetítünk

munkánkról – hangsúlyozta Friedrich Gábor, a Család- és Gyermekjóléti Központ szakmai vezetője. Évente 400 jelzés érkezik különböző jelzőrendszeri tagoktól, ebből az elmúlt évben a hatósági ügyben érintett gyerekek száma 143 volt (2022-ben 184). A koronavírus-járvány idején volt ilyen indokolatlanul alacsony ez a szám, ezért is biztatott minden résztvevőt, hogy ha gond van, minél hamarabb jelezzenek, mert annál előbb érkezik a segítség. A jelzésekről nem készül semmiféle összeállítás, nem derülhet ki egy-egy kisgyerekről, melyik intézménybe jár, így nem vet rossz fényt az intézményre sem, ha jeleznek. Titkosan kezelik a gyermekbántalmazásokat és a szülők által elhanyagolt gyerekek eseteit is – emelte ki.



Dr. Kumin Marianna főigazgató-főorvos

Emléktábla a Kispesti Egészségügyi Intézet falán

A koronavírus-járvány miatt 2021-ben elmaradt 70. évfordulás emléktábla-avatót februárban tartották a Kispesti Egészségügyi Intézet előtti téren.

A köznyelvben az idősebbek által még mindig OTI-nak (Országos Társadalombiztosító Intézet), SZTK-nak (Szakszervezeti Társadalombiztosítási Központ) emlegetett Kispesti Egészségügyi Intézetet (KEI) Kispest önálló városi létének elvesztése és Nagy-Budapest egyik kerületévé válása (1950) után építették. Az intézmény kerületi fenntartásban maradása közel sem olyan kézenfekvő, mint azt gondolnánk, hiszen az elmúlt években szó volt a szakrendelők államosításáról is. Kispest képviselő-testülete azonban úgy döntött, hogy nemcsak megtartja egészségügyi intézményét, hanem mindenféle nehézség, járvány, gazdasági megszorítások, központi elvonások ellenére komoly fejlesztést hajt végre. Ennek köszönhetően

az elmúlt évek az egészségfejlesztés jegyében teltek, az intézet szakmai vezetésével közösen már egy korszerű, jól felszerelt szakrendelő szolgálja a kispesztieket. Sajnos az államosítás veszélye még nem múlt el teljesen – mondta Gajda Péter polgármester.

Dr. Kumin Marianna főigazgató-főorvos ez alkalommal mondott köszönetet azért a bizalomért, amely lehetőséget ad neki és az általa irányított szakmai vezetés számára, hogy újabb öt esztendőig irányítsa a KEI munkáját, elvégezze a szükséges fejlesztéseket, felújításokat, bővítse a meglévő szolgáltatások körét, emelje azok szakmai színvonalát, és gondoskodjon arról, hogy megfelelő és fiatalodó orvos csapat végezhesse a kispesztiek ellátását. Maradt még tennivalónk bőven, de jól látszik a fejlődés útja. Általában sincs okunk a panaszra, mert néhány kivétellel, nincs orvoshiány az intézetben, mint sok más kerületi szakrendelőben – hangsúlyozta.

PARLAMENTI NAPLÓ

ARATÓ GERGELY írása

Kedves Barátaim!

Az elmúlt időszak legnagyobb figyelmet és haragot kiváltó eseménye a köztársasági elnöki kegyelemben részesített igazgatóhelyettes esete volt. Itt azonban nem állt meg a történet, mert mint egyetlen dominó, eldőléseivel egész sor dőlt le, napvilágra hozva egy sor más, hasonlóan szomorú és felháborító történetet.

Nem csupán arról van szó, hogy kegyelmet kap egy ember, aki segített eltussolni egy borzalmas bűntettet, gyermekek szexuális molesztálását. Bár ez önmagában is elég lenne a népharaghoz, az derült ki, hogy nem egyedülálló. Nem egyedülálló az, hogy mentegetni, rejtegetni akarják körökön belül és kívül a gyermekmolesztálókat. Az ominózus eset után sorra derültek ki más történetek, olyanok, amik egyébként talán még évekig rejtve maradtak volna. Ahogy mondani szokták, sorra esnek ki a csontvázak a szekrényből.

Világossá vált, hogy a probléma nem elszigetelt esetet tárt fel, egyértelművé vált mindenki számára, hogy a gond rendszerszintű. Az uram-bátyám, sógor-koma-jó barát világban minden elintézhető.

A köztársasági elnök lemondása szükségszerű és elvárt volt, de nem oldja meg a problémát. Néhány bábu eltávolítása a sakktábláról még nem változtatja meg a játékmezőt. Pedig pontosan ez a feladat: kidolgozni és működésbe hozni egy teljesen új gyermekvédelmi rendszert.

„A hallgatás sosem az áldozatot segíti, mindig az elnyomót.”

Nem árulok el titkot: nekünk vannak megoldási javaslatunk a fennálló, tarthatatlan helyzetre. Mert minden gyermek egyformán fontos, szülessék az ország bármely pontján, éljen bármilyen körülmények között. Soha nem tolerálható és nem mentegethető a gyengébb, a kiszolgáltatott, a gondjainkra bízott bántalmazása. Minden erőnkkel azon vagyunk, hogy jobba és biztonságosabbá tegyük a gyermekek életét Magyarországon, hogy ne fordulhasson elő testi-lelki megnyomorítás, ne válassza egyetlen gyermek sem az öngyilkosságot.

Akinek ez valóban fontos, velünk dolgozik ebben, politikai hovatartozástól függetlenül. Minden más csak mellébeszélés.

Vigyázzunk a gyermekekre!

Arató Gergely országgyűlési képviselő

LEVENDULA



Tavaszcserő

Az elmúlt hetekben 2500 tő levendulát, ún. „tihanyi klónt” ültetett ki az Üllői út több mint 500 négyzetméteres részére, a garázsok tetejére vezető részen. Ezek a virágok tavasszal nem csupán látványélményt nyújtanak majd, hanem – az Ady Endre úti ágyásokhoz hasonlóan – táplálékot adnak a beporzó rovaroknak. Az ültetésben az Erkel iskolások is aktívan részt vettek. A költségvetés elfogadás után, idén a tavalyinál is több forrást szán az önkormányzat a parkok, játszótérek, utak és járdák karbantartására, felújítására.

FASORRENDEZÉS



Üllői úton

Az Ady Endre úti fasor-rekonstrukció és növénytelepítés után idén az Üllői úttal folytatódik a fővárossal közös kispesti zöld fejlesztés. Ezúttal az Üllői út kispesti szakasza kerületre kerülnek a városi környezetet jobban tűró fajták a Fökert és az önkormányzat, a Közpark Kft. közös projektjében.

A főváros csaknem 200 millió forintot szán a fasor-rekonstrukcióra, ahol összesen 186, a szárazságnak jobban ellenálló fajta kerül a régi fák helyére.



Horváth Gyula, Kispest Városfejlesztési és Üzemeltetési Kft.

Egészséges utca lehet a Katica utca Kispeszen

A pályázat és a projekt előzetes tervezésével és koordinálásával megbízott Kispest Városfejlesztési és Üzemeltetési Kft. vezetője, Horváth Gyula vezette fórumon Gajda Péter polgármester arról beszélt, hogy a nemzetközi pályázaton olyan átalakításokra lesz lehetőség, amelyek elősegítik a mozgásban gazdag, aktív és mikromobilitásra épülő, így a gyaloglást és kerékpározást előtérbe helyező napi életvitelt. A program alapját a brit „Healthy Streets” elnevezésű módszertan adja, budapesti környezetbe való átültetését a főváros és Kispeszt közös tervezésben és programalkotásban kívánja előkészíteni. A főváros a projektben csupán szakmai segítségnyújtással támogatja önkormányzatunk pályázatát. A keretösszeg 24,5 milliárd forint, ezen osztoznak majd a fővárosi kerületek, akár 50 pályázatra is számítanak. Így vélhetően majd önkormányzati forrásra is szükség lesz.

AZ „EGÉSZSÉGES UTCÁK PROGRAM” KERETÉBEN AZ ÖNKORMÁNYZAT MOST PÁLYÁZIK A VAK BOTTYÁN UTCA ÉS A KOSSUTH TÉRI PIAC KÖZÖTTI KATICA UTCA KOMPLEX FELÚJÍTÁSÁRA. A KÖZÖSSÉGI TERVEZÉS MEGKEZDŐDÖTT A LAKÓPIHENŐ ÖVEZETRŐL A KMO-BAN.

Az utak felújításának tervezésével megbízott Viktor Attila kiemelte, hogy alaposan megváltozik az utca képe és forgalma. Az utcaszintet a legtöbb helyen a járdaszinthez emelik. A zöldfelület növelésével a közút 3,55 méter széles lesz. Húsz kilométeres sebesség- és súlykorlátozással, lakó-pihenő övezeti célforgalom lesz csupán a Katica utcában, ahol a jelenlegi párhuzamos parkolás is megszűnik. A kérdésekre válaszolva Varga Attila alpolgármester elmondta, hogy az itt lakók és a hozzájuk érkező vendégek parkolására lesz lehetőség a jelenlegi nagy parkolóban.

A zöldfelületek és egyéb funkciók kialakítását tervező Szalay-Szakály Zsuzsanna csapata a területet három nagy részben fejlesztené, elsősorban a gyalogos és kerékpáros forgalomra, illetve gyerekek és családok, idősek szabadidős helyszínékként képzelel el. Lenne a területen fitness-park az idősebbeknek, „okospad” wifivel a fiataloknak, a bíróság jelenleg parkolóként használt udvarán olvasókört alakítható majd ki. A tervek szerint a területről eltűnnének a lengőkábelek, amelyek a föld alá kerülnek. A közös gondolkodás és tervezés sikeres pályázat esetén tovább folytatódik.



Idén további 12 helyszínnel bővül majd a rendszer Kispeszen

Tovább fejlesztik a térfigyelőkamera-hálózatot

Új térfigyelő kamerák működnek február végétől Kispeszen a Méta és Pozsony utca sarkán, a Pozsony és Csíky utca sarkán, valamint a Batthyány utcában (Atatürk park). Idén további 12 helyszínnel bővül a térfigyelő-hálózat.

A Térfigyelő Rendszer 2006-ban indult kiépítése óta minden évben folyamatos a fejlesztés. Idén még további 12 helyszínnel bővül a hálózat, amelyre – a folyamatos működés érdekében – átfogó felújítás is vár. A Kertvárosba két helyszínre, valamint az Atatürk parkba kihelyezett három új térfigyelő egységgel együtt összesen már 95 kamera figyel a kerület. Amikor elfogadtuk a költségvetést, azt ígértük a kispestieknek, hogy folytatjuk ezt a programot annak érdekében, hogy még biztonságosabb legyen a kerület – átfogó felújította Gajda Péter polgármester. A Méta és Pozsony utca sarkán telepített új kamera nem csak az emberek szubjektív biztonságérzete miatt fon-

ÚJ TÉRFIYELŐ KAMERÁK MŰKÖDNEK FEBRUÁR VÉGÉTŐL KISPESTEN A MÉTA ÉS POZSONY UTCA SARKÁN, A POZSONY ÉS CSÍKY UTCA SARKÁN, VALAMINT A BATTHYÁNY UTCÁBAN (ATATÜRK PARK). IDÉN TOVÁBBI 12 HELYSZÍNNEL BŐVÜL A TÉRFIYELŐ-HÁLÓZAT.



VARGA ATTILA

tos, a közlekedésbiztonságot is erősíti, hiszen egy nagyon forgalmas kereszteződést tudnak megfigyelni 24 órán át a szolgálatot teljesítő rendőrök és közterület-felügyelők. Vinczek György alpolgármester, a körzet önkormányzati képviselője úgy fogalmazott, örül, hogy közösségi költség-

vetés keretében a Kertvárosban két helyszínen is megvalósult kamerafejlesztés, ráadásul a Csíky és Pozsony utca sarkán gyalogos-átkelőhely létesült, és a közvilágítást is korszerűsítették. Elmondta: az itt élők azt is szeretnék, ha még idén a Tichy Lajos Sportcentrum környékét, a vasúti átjárót is figyelné kamera.

Varga Attila, a közterületek rendjéért felelős alpolgármestertől megtudtuk: a 15 új kamerahelyszín mellett 2024-ben átfogó rekonstrukcióra is sor kerül, amely magában foglalja a kábelek, antennák, kamerák a javítását, és ha kell, cseréjét is, annak érdekében, hogy a teljes hálózat jó minőségben és üzembiztosan tudjon működni.

KÖZREND



Fogadóóra az 50-es villamoson

Közös utazásra invitálta az 50-es villamosra a kispestieket a kerület polgármestere Gajda Péter, akit a rendhagyó kora esti fogadóóra elkísért Krammer György Zsolt r. ezredes, a BRFK XIX. kerületi Rendőrkapitánysága kapitányságvezetője, Bali Péter, a Kispesti Rendészeti Központ igazgatója, Varga Attila alpolgármester, Domokos Gábor és Teknős Ferenc önkormányzati képviselők.

A február végi közös villamosozáson Gajda Péter polgármester elmondta: mivel a város életében az egyik legfontosabb feladat a közbiztonság, ennek megteremtéséhez, lehetőségeihez mérten az önkormányzat továbbra is minden támogatást megad. Az idén több támogatást kap a kerületi rendőrkapitányság azért, hogy több rendőr lehessen rendszeresen az utcán, a közterületeken, többek között a KöKi-nél, a Kossuth és a Templom téren, az Atatürk parkban. Nem véletlenül esett a választás az 50-es villamosra, mert érkeznek panaszok az utazás nyugalmának kisebb-nagyobb megzavarásáról. A BRFK a Budapesti Közlekedési Központtal (BKK) kötött stratégiai partnerség keretében közösségi közlekedési eszközökön tart rendszeres ellenőrzéseket. Január végén egy kétnapos akció során ezen a vonalon és a megálló környékén a rendőrök összesen 181 embert igazoltattak, elfogtak öt körözött személyt, akik közül ketten nem vonultak be a büntetés-végrehajtási intézetbe. Három esetben alkalmaztak helyszíni bírságot köztisztviselési szabálysértés, közterületen történő alkoholfogyasztás miatt, valamint azért, mert nem adtak elsőbbséget a gyalogosoknak. Közterületi italozás miatt két további szabálysértési feljelentést tettek. A rendőrök biztonsági intézkedés keretében egy emberhez mentőt hívtak.

Téltemetés Kispesten



Örömmel értesítjük a kispestieket: február 24-én délután és kora este minden a hagyományoknak megfelelően haladt. Sok zajjal, ének-szóval, vidámsággal és közös sétával immár 18. alkalommal temették el a telet Wekerlén, a Kós téren, és most már várhatjuk a TAVASZT! A hagyományos, kézműves „télkergető” program ezúttal is a Wekerlei Kultúrházban kezdődött délután, ahol a gyerekek zajkeltő eszközöket, gondúzó cédulákat, álarcokat, busóbábót, kis kiszebábokat és a felnőttekkel együtt nagy kiszebábót készítették. Sötétedéskor indult a télűző menet kikiáltóval és dobossal, zajongva és télűző rigmust kiabálva a Kós Károly tere. Ott meggyújtották a máglyát, és tüze vetették a telet jelképező kiszebábót, tarisznyájában a gondúzó cédulákkal és a kis kiszebábokkal együtt. A télűzés közös énekléssel folytatódott a tűz kialvásáig.

A rendezvényt ebben az esztendőben is a Wekerlei Társaskör Egyesület és a KMO-WK közösen szervezte. Köszönet a Wekerlei Kultúrház munkatársainak a programért, a kispesti polgárőröknek, a Dél-Pesti Autóvadász és Polgárőr Egyesületnek pedig a rendezvény biztosítását.

Fotó:
Getto Márton



Ott volt a Kispesti Alzheimer Cafén februárban

Memória- nagykövet a KMO-ban

Sz.Urbán Szilviát, a KMO művelődésszervezőjét ugyancsak sokan ismerhetik a kispestiek közül, de ma még csak kevesen tudják, hogy az országosan működő Alzheimer Café-k koordinátora, Jobbágy Mária felkérésére csatlakozott a memória-nagykövetek táborához 2023 decemberében.

Itt mindenki önként vállal feladatokat, hiszen közöttünk vannak mentálhigiénés szakemberek, orvosok, és jó értelemben vett teljesen civilek is – magyarázza. Személyes vállalásában, művelődésszervezőként a hozzátartozókkal való foglalkozásban vállal szerepet, ezért olyan filmeket, könyveket, színházi előadásokat kutat fel, amelyek ebben a témában elérhetőek. Munkája nyomán készül egy adatbázis azokról a társasjátékokról is, amelyeket demensekkel lehet játszani, amelyek késleltethetik a leépülést. Korábbi munkahelyemen 1997-

től vezettem egy több mint 100 tagú nyugdíjasklubot. Húsz évig voltam velük, láttam a problémáikat. A későbbiekben az édesanyám is demenssé vált, így közvetlenül is éreztem a nehézségeket. Legfontosabbnak azt tartom, hogy amikor szembesülünk a betegséggel, ne érezzük ezt megoldhatatlan problémának, a hozzátartozónkat elviselhetetlen tehernek, hanem sokkal inkább keressük azokat a lehetőségeket például szenior örömtánc, társasjátékok, különböző foglalkozások, klubok, amelyek késleltethetik ennek a gyógyíthatatlan betegségnek az előrehaladását. Nézzünk minél hamarabb szembe a betegséggel, mert ne feledjük, hogy miközben az érintettek szenvednek ettől az új helyzettől, kudarcént élik meg ezt a jelentős változást életminőségükben, a hozzátartozók is sokszor lehetetlennek tűnő feladatok elé kerülnek – meséli.

TÁRSASHÁZI ROVAT

Hegyi András
írása

Az osztatlan közös tulajdon

Az osztatlan közös tulajdon a társasházakban vagy lakóközösségekben gyakran előforduló jogi fogalom. Ez azt jelenti, hogy a társasház vagy a lakóközösség bizonyos közös területei vagy épületrészei tulajdonjogának részese minden egyes tulajdonos. Ezek a közös tulajdonok általában a lépcsőházak, az udvarok, a tető, a tetőtér, a közös parkolók, a tárolók vagy akár a közös gépészeti berendezések, elemek, mint például a vezetékek, a nyílászárók, a liftek. Az osztatlan közös tulajdonnal kapcsolatos döntéseket általában a társasház közgyűlései hozzák meg, és a tulajdonosok közötti egyetértésen alapulnak. Ez biztosítja, hogy minden tulajdonos érdekei és jogai megfelelően képviselve legyenek a közös területekkel kapcsolatos ügyekben.

A társasház alapító okirata külön fejezetben rendelkezik a közös és a külön tulajdonról.

Az osztatlan közös tulajdon eszmei hányadát általában az adott ingatlanok területének, használati értékének és jelentőségének megfelelően határozzák meg. A társasházakban vagy lakóközösségekben az eszmei hányad a tulajdonosok közötti tulajdoni arányokat fejezi ki, és befolyásolja a közös területekkel és létesítményekkel kapcsolatos döntéseket, valamint a közös költségek elosztását. Az eszmei hányadokat általában a társasház alapító okiratában vagy más dokumentumokban rögzítik, és azok alapján kerülnek kiszámításra és felhasználásra a társasházban történő döntéshozatal során. Fontos, hogy az eszmei hányadokat tisztességesen és egyenlően határozzák meg, hogy minden tulajdonos megfelelően részt vehessen a közös területekkel és létesítményekkel kapcsolatos döntésekben és költségekben.

A társasházi közgyűléseken a részvételt és a szavazati arányokat a külön tulajdonhoz tartozó eszmei hányadok alapján számítják.

Sajnos sok tulajdonos elfelejti, hogy amikor megveszi a lakását egy társasházban, azzal nem csak a „bejárati ajtó” utáni területet veszi meg, hanem az épületben a közös tulajdonban lévő dolgok eszmei hányadát is. Így ők is az eszmei hányaduknak arányában viselik az osztatlan közös tulajdonú dolgok karbantartását, javítását. A társasházak költségvetéséből jelentős összegeket emésztnek fel a rongálásból eredő károk javításai, a megrongált eszközök pótlása. Sokszor az oda nem figyelésből, hanyagságból, valamint szándékoságból történnek ezek az esetek. Nem mérjük fel egyesek, hogy ezzel kárt okoznak a társasháznak, így a közös tulajdonának is. Még a rendkívüli takarítás a legkevesebb, de egy-egy zárcsere, a liftajtó túlfeszítéséből, túlterheléséből eredő meghibásodás, elektromos berendezések cseréje, pótlása, üvegezés, amelyek jelentősebb kiadást jelentenek. A falfelületek firkálásáról, karcolásairól nem is beszélve. A rongálókat lehetetlen tetten érni. Cselekedeteikkel nemcsak a közösségnek, hanem saját maguknak is bosszúságot, kárt okoznak.

A károkozás költségeit a társasház hasznosan is felhasználhatná korszerűsítésre, felújításra.

Hegyi András

SZOLGÁLTATÁS

Számítógépek javítása helyszínen, hétvégén is. Vírusirtás, tanácsadás, telepítések, alkatrészcsere garanciával. Ingyenes kiszállás! Aradi Zoltán Tel: 06 70 519 2470 Email: szerviz@azpc.info

Klímatelepítést vállalunk díjmentes felméréssel, árajánlat adással. Szaknácadást és jótállást biztosítunk. Lakások, családi házak, irodák hűtését, fűtését biztosító klímaberendezések forgalmazása, telepítése, szervizelése. NEOKLÍMA Kft, 1196. Budapest Hunyadi u 47. Telefonszám: 0620 9429 577 és 0617042752

KÖLTÖZTETÉS, LOMTALANÍTÁS Megbízható rakodókkal, gyors ügyintézés! Iroda, lakás költöztetés. Igény szerint akár csomagolással együtt! Padlás, pince lomtalanítás.

Kispestieknek INGYENES kiszállás! Tel.: 280-25-42, 06-70-2-144-235

SZŐNYEGTISZTÍTÁS- és KÁRPITTISZTÍTÁS! Melegvizes mélymosás, vegytisztítás, szegés, javítás, függönymosás, takaró mosás. Háztól - házig 2 nap alatt! Otthonában is vállaljuk padlószőnyeg tisztítását, ülőgarnitúrák, fotelek, székek, irodabútorok textilkárpit tisztítását. 20 éves tapasztalat E U minőség, garancia! www.szonyegexpressz.hu Telefon: 06-1-280-75-74, 06 30-94-94-360

SZOBAFESTÉST, mázolás, tapétázást, bútormozgatással. Parkettacsizolás, aljzatkiegyenlítés, PVC-, szőnyegpadló-lerakás. Minőségi, precíz munka, mérsékelt árakon. (Alapítva: 1998) Csapó György. Tel.: 06-31-780-6430, 061-229-5694 festesma.iwk.hu

KONTÉNERES SITT, LOM, szemétszállítás. Sóder, homok, murva, kavics, föld házhozszállítása. Telefon 06 1 282-1201, 06-30-942-9460

Házhozjáró fodrász. Női, férfi hajvágás, festés, dauer. Tel:(06 1) 290 4382

Tetődoktor! Régi hajlott tetők javítása, cseréje, beázás elhárítás, bádогоzás, Lindab tető, új tető cserépezése, kisebb javítások, SOS munkák: 0630/622-5805, 0620/952-2327

OKTATÁS

AZ IDÉN IS MÉG MINDIG VISSZATÉRÍTİK A NYELV-VIZSGÁK ÁRÁT! UGYE AZ IDÉN MÁR FOLYÉKONYAN SZERETNE ANGOLUL MEGSZÓLALNI? NYELVVIZSGÁRA VALÓ FELKÉSZÍTÉS ÉRDEKLI? ÁLLÁSINTERJÚRA VAGY KÜLFÖLDRE KÉSZÜL?

ÚJ TANFOLYAMAINK, 2X2 ÓRÁSAK IS VÁLTOZTANUL INDULNAK, 4-6 FŐS MINICSOPORTOKBAN NYELVSTÚDIÓNKBAN: 68000 FT ÁFÁVAL/40 ÓRA, 10 HÉT. CHAT ANGOL NYELVSTÚDIÓ ÉS FORDÍTÓIRODA, KISPEST, HUNYADI UTCA 47. Telefon: 06-70-238-1226 és 06 1 282-60-82

EGÉSZSÉG

Házhoz megyek! Fogsor készítését, javítását vállalom garanciával. Hívjon bizalommal! Telefon: 06-20-980-3957

Gyógypedikúr, manikúr, teljes test, talpmasszázs. Gyengéd csontkovácsolás Bowen technikával, amitől elfelejtheti nyakfájását, lumbágóját 2-3 alkalom után. Házhoz is megyek! Ildikó tel: 06 1 295 3998, 20 335-5653

kispesti magazin
www.magazinlapok.hu

APRÓHIRDETÉSEK FELADÁSA:
magazinlapok@gmail.com

0670-676-3730

kmo A KMO MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR PROGRAMAJÁNLÓ
1191 Budapest, Teleki u. 50. Telefon/fax: 282-9752, 282-9736, kmo@kispest.hu www.kmo.hu

MESTERSÉGES INTELLIGENCIA
JELENE ÉS LEHETSÉGES JÖVŐJE
MIVEL LÉTEZÜNK!
2024. március 26. // kedd 18.00
KMO Művelődési Központ

Előadó:
Szani Ferenc - Infotér egyesület oktatási szakértője
Belépődíj: 1.500,- Ft (elővételben), 2.000,- Ft (előadás napján)
Bővebb információért keressze fel honlapunkat!
www.kmo.hu

GÖRÖG EST
ZENÉL A MYDROS ZENEKAR!
2023
02.24. • 03.23. • 04.20.
szombat 19.00
Belépődíj: 1.500,- Ft

KINDER TOJÁS FESZTIVÁL
Kerületünk általános iskolásainak tehetségkutató versenye

KATEGÓRIÁK:
Ének (egyéni és kórus) | Hangszeres zene (egyéni és zenekar)
Vers-, próza-, mesemondás | Színpadi játékok | Tánc (egyéni, csoportos)
Egyéb (paródia, bővízet, fitness, musical, stb.)

JELENTKEZÉSI HATÁRIDŐ: 2024. MÁRCIUS 31.
ELŐDONTÓ IDŐPONTJA: 2024. április 13. szombat
Döntő időpontja: 2024. május 4. szombat
Belépődíj: 1500,- Ft

Jelentkezési lapok letölthetők a KMO honlapjáról
További információ: Kiss Ágnes iszerviz@kmo.hu | kisz@kmo.hu | 06 20 582 6076

A MŰSORVÁLTOZTATÁS JOGÁT FENNTARTJUK! **MINŐSÍTETT KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY** a KMO Művelődési Központ és Könyvtár **TÁMOGATÓNK: XIX KISPEST ÖNKORMÁNYZATA**

kmo

NYÁRI TÁBOROK
Színes élmények várnak!

2024. június 24. - augusztus 30. között
több mint 30 táborral várjuk a gyermekeket!
Online jelentkezés és további információ: www.kmo.hu/taborok/

kmo Művelődési Központ és Könyvtár
Tel.: 282-9826 | 1191 Bp., Teleki u. 50. | www.kmo.hu

VIRÁGVASÁRNAPI KÉSZÜLŐDÉS
családi készülődés bábszínházzal és kézműves-foglalkozásokkal

Wekerlei Kultúrház
2024.03.24., vasárnap 10:00 - 12:00

A délelőtti programjai:
10.00-10.50 **AZ ARANSZÖRŰ BÁRÁNYKA**
bábszínházi előadás az Álomzug Társulás előadásában
10.50-12.00 **CSALÁDI KÉZMŰVES KÉSZÜLŐDÉS**

A kicsinyeket tojáskereső játékkal várjuk, a nagybacsokknak kézműves foglalkozással készülünk.

Részvételi díj:
1900 Ft/fő, családi jegy (korlátozott számban elérhető): 7000 Ft/4 fő
További információ: 282-9895, email: informacio.wkk@kmo.kispest.hu

Wekerlei Kultúrház 1192 Budapest Petur u. 7.
+36 (1) 282-9895, +36 (20) 971-3080 | wkk.kispest.hu | **XIX KISPEST**

A Wekerlei Kultúrház a **kmo** Művelődési Központ és Könyvtár tagintézménye

FIX
auto service

WWW.FIX.HU



A motorban percenként
10.000 robbanás megy végbe.
Őrizze meg az erejét.

15% kedvezmény motorolajcserére



1195 Budapest, Üllői út 303. (MOL kúton) - Tel: 06 1 357-6674, 06 20 394-7980 - WWW.FIX.HU

TISZTELT KISPESTI LAKOSOK!

FOLYTATATJUK
AZ INGYENES JOGI TANÁCSADÁS
SZOLGÁLTATÁSUNKAT.

MINDEN HÓNAP ELSŐ KEDDJÉN
16 ÓRÁTÓL VEHETŐ IGÉNYBE.

A FELESLEGES VÁRAKOZÁS
ELKERÜLÉSE ÉRDEKÉBEN IDŐPONT
EGYEZTETÉSRE VAN SZÜKSÉG
A TANÁCSADÁS ELŐTTI PÉNTEKIG
A jog.kispestidk@gmail.com E-MAIL CÍMEN!

A jogi segítséget kérők ügyfélfogadása:
az ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐI IRODÁNKBAN,
XIX. ker. Ady Endre út 106. (Hunyadi u. sarok).
Az iroda akadálymentesen megközelíthető.

Domokos Gábor
önkormányzati képviselő
Teknős Ferenc
önkormányzati képviselő
Rátkay Andrea
önkormányzati képviselő

Reméljük, hogy ezzel segíteni tudunk Önöknek!

XIX KISPEST
ÖNKORMÁNYZATA

Időpont:
2024
03.24
09-12h



Hozd magaddal régi könyved, játékok, sportszered
és/vagy találd rá álmaid kincsére.

Március 24.-én, 9-12 óra között a Városháza dísztermében!
Légy szemfüles és ha 6 és 18 év között vagy írd gyorsan, hogy
kincsedet az elsők között kínálhasd!

(asztalokat meghatározott darabszámban és díjmentesen biztosítunk)

Jelentkezéseteket a kincseszigetkispest@gmail.com címen várjuk.

**Kincses Sziget Kispest
a Facebook-on is!**



**kispesti
magazin**
www.magazinlapok.hu

Kiadja a FRI NYOMDA Szolgáltató Bt. • **Főszerkesztő:** Szabó Dávid • **Postacím:** 1191 Budapest, Kossuth Lajos u. 50.
Telefon: 0670-676-3730 **Email:** magazinlapok@gmail.com • **Nyomás:** Mediaworks Hungary Zrt. nyomda 1225 Budapest, Campona u. 1.
Felelős vezető: Horváth Gábor nyomdaigazgató • Megjelenik 27.000 példányban, következő megjelenés: várhatóan 2024. április
A magazin tartalmát szerzői jogok védik! • magazinlapok.hu